

Societatea SALPITFLOR GREEN S.A.
Str. Lotrului nr.1, etaj 1, Pitești, Argeș
Capital social : 2.832.710 lei
CUI: RO 27393335
Nr. Inreg. Reg. Com.: J03/913/16.09.2010
Cont Bancar: RO 83 BRDE 030 SV 95323980300
Banca: BRD Pitești
Tel: 0248.217.050, fax: 0248.223.493
Email: apmppitesti@yahoo.com
office@salpitflorgreen.ro



Nr . 7469/08.05.2025

**RAPORTUL ADMINISTRATORILOR
ASUPRA SITUAȚIILOR FINANCIARE ANUALE
ÎNCHEIATE LA 31.12.2024**

1. Informații generale

Societatea SALPITFLOR GREEN S.A. este o societate pe acțiuni, constituită conform H.C.L. nr. 281/12.08.2010 și legislației române, cu un capital social majoritar de stat de 2.832.710 lei corespunzător unui număr de 283.271 acțiuni nominative, la valoarea nominală de 10,00 lei pe acțiune. Este înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului sub nr. J03/913/2010, având CUI RO27393335. Adresa societății este în str. Lotrului, nr. 1, Pitești, județul Argeș.

2. Activitatea economico-financiară

Activitatea economico-financiară a societății s-a desfășurat în anul 2024 în conformitate cu prevederile Legii societăților comerciale nr. 31/1990, cu modificările și completările ulterioare și ale actului său constitutiv.

3. Întocmirea situațiilor financiare

- Situațiile financiare anuale au fost întocmite cu respectarea prevederilor Legii contabilității nr. 82/1991, cu modificările și completările ulterioare și ale Reglementărilor contabile conforme cu directivele europene, aprobate prin Ordinul Ministrului Finanțelor Publice nr. 1802/2014 pentru aprobarea Reglementărilor contabile privind situațiile financiare anuale individuale și situațiile financiare anuale consolidate, a Ordinului nr.1938/2016 privind modificarea și completarea unor reglementări contabile, a Ordinului nr. 107/2023 din 20 ianuarie 2025 privind principalele aspecte legate de întocmirea și depunerea situațiilor financiare anuale și a raportărilor contabile anuale ale operatorilor economici la Agenția Națională de Administrare Fiscală.

Înregistrările contabile au fost ținute la zi în baza actelor legal întocmite.

Rulajele și soldurile din balanța de verificare sunt reale și reprezintă activitatea curentă a societății.

4. Moneda de prezentare

Toate cifrele sunt prezentate în lei românești.

5. Prezentarea activității societății în anul 2024 și situația principalilor indicatori realizați

Activitățile principale de exploatare ale societății în exercițiul analizat au fost: activități de întreținere peisagistică, activități de administrare a piețelor, și activități de administrarea cimitirelor.

Cifra de afaceri netă realizată în această perioadă este de 35.409.725 lei față de 38.370.342 lei în exercițiul financiar al anului 2023. Diminuarea valorii cifrei de afaceri față de anul precedent are drept cauză transferul activității de salubritate căi publice începând cu data de 01.10.2023 către Societatea Salubritate 2000 SA, conform HCL nr.417/2023 și preluarea activității de administrarea cimitirelor începând cu data de 01.01.2024, conform HCL nr.666/2023.

Principalii indicatori economico-financiar realizati în exercițiul financiar 2023, comparativ cu anul precedent se prezintă astfel:

Indicatori	u/m	Exercițiul financiar 2023	Exercițiul financiar 2024	%
Cifra de afaceri	lei	38.370.342	35.409.725	92,3
Venituri totale	lei	39.506.684	35.133.195	88,9
Cheltuieli totale	lei	37.536.308	34.427.296	91,7
Rezultatul brut profit	lei	1.970.376	705.899	35,8
Nr efectiv de salariați existenți la sfârșitul perioadei de raportare, respectiv la data de 31 decembrie	Pers.	313	318	101,6
Nr. mediu de salariați	pers.	471	322	68,4

6. Situația activelor, datoriilor și capitalurilor proprii comparativ cu data de 01.01.2024

- lei -

Nr. Crt.	Elemente patrimoniale	01.01.2024	31.12.2024
1.	Imobilizări necorporale	133.484	110.122
2.	Imobilizări corporale	3.168.892	3.117.844
3.	Imobilizări financiare	300.636	401.014
A.	Active imobilizate – Total	3.603.112	3.628.980
4.	Stocuri	2.548.190	2.086.319
5.	Creanțe	2.853.951	3.256.114
6.	Casa și conturi la bănci	8.475.006	9.197.442
B.	Active circulante – total	13.877.147	14.539.875
C.	Cheltuieli în avans	57.183	61.696
D.	Datorii ce trebuie plătite într-o perioadă de 1 an	3.016.420	3.481.509

*Raportul administratorului asupra situațiilor financiare anuale încheiate la 31.12.2024
la S.C. SALPITFLOR GREEN S.A.*

E.	Active circulante nete, respectiv datorii curente nete	10.917.271	11.119.336
F.	Total active minus datorii curente	14.520.383	14.748.416
G.	Datorii ce trebuie plătite într-o perioadă mai mare de 1 an	0	0
H.	Provizioane	0	0
I.	Venituri în avans (subvenții pt. Investiții și venituri înregistrate în avans)	639	726
1.	Capital	2.832.710	2.832.710
2.	Prime de capital	0	0
3.	Rezerve din reevaluare	0	0
4.	Rezerve	10.990.286	11.355.646
5.	Rezultatul reportat (sold negativ)	33.336	33.336
6.	Rezultatul exercițiului	1.819.599	591.995
7.	Repartizarea profitului	-1.088.876	0
J.	Total capitaluri proprii	14.520.383	14.747.015

7. Informatii privind bunurile din domeniu public al statului aflate in concesiune

Nr crt	Informatii privind bunurile concesionate	01.01.2024	31.12.2024	%
1	Valoarea bunuri concesionate – contract piata	31.158.033	31.288.655	100,42
2	Valoarea bunuri concesionate – contract spatii verzi	8.078.458	7.926.706	98,12
3	Valoarea bunuri concesionate – contract administrarea cimitirelor	0	6.233.757	-
4	TOTAL	39.236.491	45.449.118	115,83

8. Situația contului de profit și pierdere

Comparativ cu anul precedent contul de profit și pierdere pe principalele categorii de venituri și cheltuieli se prezintă astfel:

- lei -

Indicatori	An 2023	An 2024	%
<i>I</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4(3:2x100)</i>
Cifra de afaceri netă	38.370.343	35.409.725	92,3
Venituri din exploatare din care:	39.500.014	35.126.808	88,9
- venituri din producția vândută	38.331.717	35.362.483	92,3

*Raportul administratorului asupra situațiilor financiare anuale încheiate la 31.12.2024
la S.C. SALPITFLOR GREEN S.A.*

- venituri din vânzarea mărfurilor	38.625	47.242	122,3
- variația stocurilor (sold creditor)	-468.086	-380.901	-
- alte venituri din exploatare	1.597.758	97.984	6,1
Cheltuieli din exploatare, din care:	37.536.308	34.427.296	91,7
- Cheltuieli cu materiile prime și materialele consumabile (inclusiv reducerile comerciale primite)	3.593.040	3.434.129	95,6
- Alte cheltuieli materiale	295.748	447.472	151,3
- Cheltuieli cu energia și apa	3.017.565	3.251.729	107,8
- Cheltuieli privind mărfurile	17.282	13.131	76,0
- Cheltuieli cu personalul (<i>chelt. Cu asig. Sociale pentru management</i>)	26.319.289	22.667.724	86,1
- Ajustări de valoare pentru imobilizările corporale și necorporale	714.774	832.466	116,5
- Ajustări de valoare privind activele circulante	0	0	0
- Cheltuieli privind prestațiile externe	2.276.283	2.817.951	123,8
- Cheltuieli cu alte impozite, taxe și vărsăminte asimilate	934.160	711.900	76,2
- Alte cheltuieli	142.361	77.600	54,5
Rezultat de exploatare	1.963.706	699.512	35,6
Venituri financiare, din care:	6.670	6.387	95,8
- din dobânzi	6.670	6.387	95,8
- din diferențe de curs	0	0	0
Cheltuieli financiare, din care:	0	0	0
- din dobânzi	0	0	0
- din diferențe de curs	0	0	0
Rezultat financiar	6.670	6.387	95,8
Rezultat brut înainte de impozitare	1.970.376	705.899	35,8
Impozit pe profit	150.777	113.904	75,5
Rezultat net	1.819.599	591.995	32,5

Din datele prezentate se remarcă o diminuare a cifrei de afaceri față de anul anterior, diminuare justificată de transferul unei părți din activitate către Societatea Salubritate 2000 SA conform HCL nr. 417/31.08.2023.

Rezultatul de exploatare înregistrat în anul 2024 a fost un profit de 699.512 lei, față de profitul din exploatare în valoare de 1.963.706 lei în exercițiul anterior.

Rezultatul brut înainte de impozitare al exercițiului financiar 2024 a fost de 705.899 lei, impozitul pe profit 113.904 lei, astfel încât societatea a înregistrat în anul 2024 un **profit contabil net** în sumă de 591.995 lei, față de un **profit contabil net** de 1.819.599 lei înregistrat în anul 2023.

9. Indicatori economico - financiari

Indicatori de lichiditate	Realizări an 2023	Realizări an 2024
Lichiditatea curentă = Active circulante/Datorii curente	4,50	4,18
Lichiditatea imediată = (Active circulante - Stocuri)/Datorii curente	3,65	3,58
Indicatori de echilibru financiar		
Rata datoriilor la capitalul propriu = Datorii totale / Capital propriu	0,21	0,24

10. Evenimente importante apărute după data de 31.12.2024

Nu este cazul.

11. Dezvoltarea previzibilă a societății și politica de gestionare a riscurilor

Administratorul companiei analizează permanent performanțele și poziția financiară a societății, cash-flow-ul generat de activitățile de exploatare, financiare și de investiții, precum și adecvarea acestora cu dimensiunea și complexitatea afacerilor.

Administratorul apreciază că în perioada următoare nu vor exista riscuri majore care să afecteze continuitatea activității, iar poziția financiară și performanțele previzionate vor fi de natură să asigure acoperirea riscurilor de lichiditate și trezorerie.

12. Informații privind organele de conducere și administrare

Conform actului constitutiv și a legislației în vigoare, Adunarea Generală a Acționarilor este organul de conducere al societății, care hotărăște asupra activității și politicii economico-financiare a acesteia.

Administrația societății a fost exercitată în anul 2024 de către Consiliu de Administrație format din 5 membri, al cărui președinte este Dl. Sabie Gheorghe Gabriel.

Consiliul de Administrație al Societății Salpitflor Green SA este format din următorii membri, conform Hotărârii AGA nr.11/03.10.2022:

- Președinte : Dl. Sabie Gheorghe Gabriel;
- Membru : Dl. Bercu Florian;
- Dl. Bădoiu Alin Alexandru;
- Dl. Truică Constantin;
- Dl. Sandu Ion-Robert.

Conducerea executivă a fost realizată de Dna Diana-Maria Tomescu începând cu data de 02.02.2023.

13. Continuitatea activității

Situațiile financiare sunt întocmite pe baza principiului continuității activității.

Conducerea declară că sunt asigurate premisele pentru continuitatea activității întrucât contractele de delegare a gestiunii serviciilor publice, care au expirat la data de 31.03.2023 au fost reînnoite, după cum urmează:

- contractul privind delegarea gestiunii serviciilor publice pentru activitatea de construire, modernizare, intretinere, administrare și exploatare a pietelor agroalimentare, a bazarelor, a targurilor și oboarelor și pentru activități de amenajare și intretinere a zonelor verzi și igienizare și regularizare a cursurilor de apă-izvoare, paraie, râuri de către Societatea Salpitflor Green SA s-au încheiat pe o perioadă de 8 ani începând cu data de 01.04.2023 prin H.C.L. nr 155/28.03.2023.
- prin HCL nr. 666/2023 societatea a preluat începând cu data de 01.01.2024 și serviciul public de administrarea cimitirelor și a încheiat contractul de delegare a gestiunii serviciului public de administrare a domeniului public și privat de interes local constând în administrarea cimitirelor în Municipiul Pitești, nr.76141/28.12.2023.

14. Structura acționariatului

În cursul exercitiului financiar 2024, capitalul social al societății nu a suportat modificări, astfel încât, capitalul social subscris vărsat la data de 31.12.2024 este de 2.832.710 lei împărțit în 283.271 acțiuni cu o valoare nominală de 10,00 lei/acțiune și structura prezentat mai jos.

Structura acționariatului la data de 31.12.2024

Nume	Nr. de acțiuni	% în total
Mun. Pitești, prin Consiliu Local al Mun. Pitești	241.036	85,09
S.C. Salubritate 2000 S.A.	42.235	14,91

Consiliu de Administrație propune spre aprobare Adunării Generale situațiile financiare și prezentul raport al administratorilor astfel cum a fost prezentat.

Președinte Consiliu de Administrație

SABIE GHEORGHE GABRIEL

